



ぎふの木ネット協議会 メルマガ

お知らせ イベント情報
を発信します

今月号の インデックス [はこちら](#)

イベント情報
補助金情報
ぎふの木ネット協議会より
木材についての市況
事例紹介
イチ押し商品情報
ぎふの木ネット オススメ建材
ハウジング部より
モクタウン情報
東海地区新設住宅着工統計



ぎふの木ネット 年末特別フォーラム

日時：2025年12月4(木)13:30~17:00

講師：東京大学大学院 准教授 前 真之 先生

会場：岐阜グランドホテル
西館2F「雪の間」
〒502-8567 岐阜県岐阜市長良648
☎ 058-233-1111

お申込みは、
FAX・メール・Googleフォームにて。

[Googleフォームにてお申し込みはこちら](#)

ぎふの木ネット協議会 特別フォーラム開催！



東京大学大学院 准教授
前 真之先生

今回は講演の他、会費が別途かかるような計画もしております。

日時 2025年12月4(木)
13:30~17:00(受付13:00~)

場所 岐阜グランドホテル 西館2F「雪の間」
〒502-8567 岐阜県岐阜市長良648
☎ 058-233-1111



スマホで撮影の際は
こちらQRコードから！

FAX 返信元	058-271-3116
☐ 郵送 ☐ 文書	
貴社名	
ご氏名	
メールアドレス	

ぎふの木ネット協議会 岐阜県岐阜市岐阜町みやま1-3 (マツダ産業株式会社内)
TEL: 058-271-3111 E-mail: info@gifuwoodnet.net



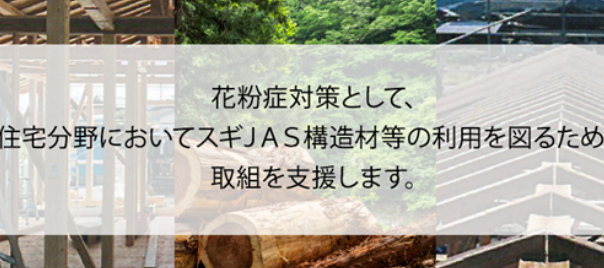
補助金情報

岐阜県より、
「令和7年度 ぎふの木で家づくり支援事業」補助金
のお知らせが届きました。

詳しくはこちらの⇒[岐阜県ホームページ](#)をご確認ください。



詳しくはこちらの⇒[岐阜県ホームページ](#)をご確認ください。



花粉症対策として、
住宅分野においてスギJAS構造材等の利用を図るための
取組を支援します。

ぎふの木ネット
協議会より

[illegible]

この度、ぎふの木ネット仕様（岐阜県産材を60%以上活用した物件「ぎふの木ネット認定住宅」）で建てられたお施主様に、関連企業の思いを伝え興味を持っていただく為「顔の見えるぎふ県産材 つながるシート」を発行させていただきたいと思ひます。

木材使用量を明示し、物件に関わった「製材所」「プレカット工場」「工務店」各業者のメッセージを記載したこのシートを、希望者に該当物件完成後、木製フレームに入れて協議会より進呈させていただきますので、お施主様へ引渡し式の記念品の1つとしてぜひご活用ください。

希望者は事務局までご連絡お願い致します。

改正建築基準法の施行に伴う対応について

令和7年4月1日に改正建築基準法が施行されましたが、これに係る「ぎふ性能表示材」および「県産材を使用した住宅関係の補助金」については、下記のとおりとなっております。

1 ぎふ性能表示材について

- ・令和7年度以降も「ぎふ性能表示材」の生産を引き続き推進します。
- ・なお、建築確認申請における構造関係の審査においては、「ぎふ性能表示材」の基準強度は「無等級材」の扱いとなります。

2 県産材を使用した住宅関係補助金について

- (1) ぎふの木で家づくり支援事業
 - ・現行の構造材の木材使用要件は、「ぎふ性能表示材」又は「ぎふ証明材かつJAS製品」としています。令和7年度も木材使用要件に変更はありませんので、「ぎふ性能表示材」、「ぎふ証明材かつJAS製品」のどちらでも同様に当該補助事業を活用できます。
- (2) 産直住宅普及活動支援事業（建築支援タイプ）
 - ・県内産の木質部材（大黒柱、調湿用木炭、間伐材畳、難燃材等）の贈呈に対し、その経費の一部を助成しています。令和7年度も同様です。

⇒詳細はこちらをご確認ください

木材についての市況



【木材市況】

米材

北米産地では山火事・伐採規制の開始時期が早くなっているが、伐採等には大きな影響は出ていない。現時点では昨年の規模・ペースよりは低位で推移している。港頭在庫は日本向けに過剰感や不足感は少ない。ただし、カナダ国内向けの原木生産は州政府の方針および関税問題により極めて低調で港頭在庫は非常に少ない。米国商務省は7/25にカナダ産針葉樹製材品に対する反ダンピング税を20.56%(Canfo社、West Fraser社以外)に引き上げることを決定した。これに暫定の相殺関税約15%が確定すると合計35%前後の関税となる。これにより米国では製材品の需要増加により国内向け原木価格の上昇傾向が強まることが懸念される。米マツIS級並の対日輸出価格(推定)は前月と同じく\$1,000/千SCRで決着した模様。ランダムレングス誌発表の15種平均価格(7/28)は\$435/Mで7月初めに比べ1.6%の上昇。6月の原木入荷は204千と83千m³の増加、1～6月累計では829千(前年同期比5%増)、うち米国産が561千(同1%増)、カナダ産は268千m³(同15%増)と米国産がカナダ産の約2倍となった。出荷は155千m³、1～6月累計は818千m³(前年同期比4%増)で入荷超。在庫は188千m³、在庫率は1.38カ月と前月から大きく増加。東京木材埠頭の7月米材製品入荷は9.7千m³(前月比27.0%減)、出荷は10.7千m³(同12.6%増)、在庫は26.3千m³(同3.7%減)。米材工場の原木仕入コストは上昇しているが、プレカット工場等への販売が低調で値上げしづらい環境である。

欧州材

第3・四半期の契約交渉は概ね終結し、ユーロ価格は小幅な上昇となった。対ユーロ円安もありコストは確実に上昇。産地の夏期休暇もあり対日数量は減少。日本側は50%程度に絞ったと推測される。間柱類の出荷はプレカット工場の稼働低迷により低調。コストは上昇しているが、売値は据え置きにとどまる。今後流通在庫が滞留すれば9月決算期をにらんで一旦値下げもあり得る。集成柱・梁の輸入コストは80,000円/m³を超えてくる。国内集成材メーカーはさらに値上げ傾向にあるが、どこまで足並みが揃うかがポイントである。東京港の6月製品入荷は19.8千m³と前月の16.5千m³に比べ大きく増加。出荷は低調で13.1千m³と前月並み。在庫は35.9千m³と一気に膨らんだ。今後3カ月は出荷低調で在庫はもう少し膨らむと予想される。

北洋材

産地では夏山伐採が進行中である。日本向け製材生産はアカマツ良材不足のため減少。中国の引合いは低水準。ウスベキスタン等の国内需要は建築シーズンのため活発化し、ルーブル高と相俟ってローグレード品は輸出価格と競合している。アカマツ原板は\$435～420/m³、完成品は\$585～575/m³と共に保合状況。国内の現地挽きアカマツ野縁製品価格は10万円台を維持。6月の製品入荷(東京+川崎)は12.1千m³と前月より減少し、夏場の入荷減が始まると思われる。出荷は11.4千m³と実需に迫力が窺えない。在庫は48.9千m³に増加したが、一時的なものと冷静受け止められている。

事例紹介



住まいの性能を高める吹付断熱



断熱にもいろいろ種類がありますが吹付断熱もその一つです。

施工と同時に気密も担保できます

詳しくは
弊社営業に問い合わせください。

〒501-4234
岐阜県郡上市八幡町五町3-14-12
TEL:0575-67-1155
FAX:0575-67-1881

イチ押し

おすすめ



Panasonicよりお得なキャンペーン開催のご案内

kitchen Lクラスのフラットワイドコンロシリーズ採用の方は10万円OFF!!
DRESSING Lクラス ラシスを採用し、キッチンまたはバスのLクラスとセット
で5万円OFF!!

Panasonic

ワイドコンロ
20万台
販売記念

Panasonic KITCHEN

ワイドコンロ感謝キャンペーン

対象商品：Panasonic Kitchen Lクラス
フラットワイドコンロシリーズをご採用頂いた方に

メーカー希望小売価格より

10万円OFF

※申込期間：2025年10月1日～2026年2月末 弊社受注分 ※納入は2026年3月31日まで

2025.9

Panasonic

Panasonic KITCHEN Lクラスまたは
Panasonic BATHROOM Lクラス
とのセットでご採用時

メーカー希望小売価格より

5万円OFF

対象商品：Panasonic DRESSING Lクラスラシス

キッチン・バスセットご採用キャンペーン

お申込み書

※2025年10月1日～2026年2月末弊社受注分、2026年3月31日納入分まで、（※納品先を必ず）本報に掲載された店舗に送付ください。

お申込み店	納入予定店
住宅会社・工務店・リフォーム会社等様	商品名
姓	姓
名	名
〒	〒
市	市
区	区
町	町
丁目	丁目
番	番
号	号
連絡先電話番号	10万円OFFキャンペーン 5万円OFFキャンペーン
お名前	お名前
キッチン・バス・ラシス（ABC123）	キッチン・バス・ラシス（DEF456）
ラシス・バス（GHI789）	ラシス・バス（JKL012）

<申込期間> 2025年10月1日～2026年2月末 弊社受注分 ※納入は2026年3月31日まで

パナソニックハウジングソリューションズ株式会社
中部支社 東海営業部 岐阜営業課
〒500-8318 岐阜県岐阜市東山2丁目20番10号
営業時間：午前9時～午後5時（土・日・祭日を除く）
※このフォームはインターネット上で提出可能な場合があります。

詳しくは[こちら](#)をご覧ください。

お問合せはヤマガタヤ産業(株) 営業担当者へご連絡ください。

ぎふの木ネット オススメ建材



ウォールゼットムーブ4 | 南海プライウッド

南海プライウッドの「ウォールゼットムーブ4」は、収納空間を自由自在に活用できる可動棚システムです。

壁面を有効に使いながら、ライフスタイルや収納物の変化に合わせて棚の位置や高さを簡単に調整できるのが大きな特長。
リビング・寝室・子ども部屋・玄関など、さまざまな場所に設置可能で、無駄のないすっきりとした空間づくりをサポートします。
シンプルで洗練されたデザインはインテリアにもなじみやすく、強度や耐久性にも優れているため長く安心してお使いいただけます。
限られたスペースを最大限に活かし、快適で機能的な住まいを実現する頼もしい収納ソリューションです。



詳しくはメーカーホームページ・カタログでご確認ください
カタログは⇒[こちら](#)

ホームページ
⇒<https://www.nankaiplywood.co.jp/product/move/>

ご不明点がございましたら、お気軽にお問い合わせください。
お問い合わせはヤマガタヤ産業(株) 担当営業までご連絡ください。



7コンストラクションのご案内

お困りごとに対応した7つのサポートをご案内いたします。

NEW!

7コンストラクション

Seven Construction

お困りごとは
これで解決!
7つのサポートを
ご提案!!

1 建方請け 『プレカット』と『建方』セットでご依頼ください! おすすめ! 職人ネットワークでマッチングし、土台伏せから上棟、耐力面材貼りまで承ります! まずはお気軽にお見積をご依頼ください。	2 大工工事・材工一括 戸建てから非住宅までお任せください! 大工工事全般の職人手配いたします! リフォーム工事や新築の内部造作など、材工一括で承ります! 木造の他、S造・RC造もお任せください!
3 太陽光発電システム 今だからこそ! ご検討ください 太陽光発電と蓄電池の連携(創蓄連携システム)で、今の時代に合った効率の良い活用方法をご提案します!	4 左官工事 県産材の木の塗り壁 Mokuun(もっくん) 弊社のイチオシ商品! 調湿・消臭・抗菌性能・蚊の忌避効果に加え、不燃性能も有ります。その他の塗壁もご相談ください。 全国で施工実績あり! 材工で承ります!
5 サッシ・外壁工事 新築・リフォームともに担当者が責任をもって対応します!! お客様目線でメーカー・商材をご提案します。見積から施工までお任せください!	6 フローリング・床工事 競争力抜群! 国産メーカー・外国材も直接仕入れ! 県産材から輸入材まで幅広く取り扱っています。材工でご依頼ください! 公共物件や大型物件のご相談もお待ちしております! 置床工事も対応しています。
7 Yサポート(申請サポート) 基準に適合しているかの確認や、申請書類の作成など、申請のお手伝いをします! まずはご相談ください。 〔長期優良住宅・認定低炭素建築物・省エネ性能に係る証明書 他〕 各種申請書類のお手伝いします!	

お問い合わせはヤマガタヤ産業(株) 各営業担当者、または工務課までご連絡ください。

モクタウン情報



《モクタウン参加企業様》
【モクタウンオンライン説明会 開催】

モクタウンの現状と 今後の活動報告

11月7日(金)

WELCOME to
MOKU
TOWN
— 2025年 —

イベント報告と今後の広報について

- ▶ モクタウンの現状と今後の活動報告
- ▶ 今後の広報やキャンペーンについて

第16回

開催日 **11月7日(金)**
16:00 - 17:00

次回告知 第17回
12月5日(金)
16:00 - 17:00

形式 **ZOOM or リアル** (ヤマガタヤ産業㈱本店)

定期的にモクタウンについての現状と今後の活動について情報提供します。
出来る限りご参加下さいようお願いします。

ご返信用 **058-271-3116**
FAX番号

ヤマガタヤ産業㈱本店 岐阜・各務原

チェックを入れてください→ ☐ ZOOM参加 ☐ リアル参加 ☐ 不参加	
氏名	
お名前	Eメール

後援 岐阜県建設業協会
ヤマガタヤ産業株式会社 本店 058-271-3111 郡上店 0575-67-1155
西濃店 058-327-2228 愛知店 0568-37-1211

11月7日(金)にオンラインとリアルにて「モクタウンの現状と今後の活動報告の説明会」を開催致します。

モクタウンのアクセス数を含めた現状についてと、広報やキャンペーンなどの説明をさせていただきます。

ぜひご参加くださいますようお願いいたします。

申込書ダウンロード ⇒ [こちらから](#)

東海地区新設住宅着工統計

2025年8月	総数	前年比	一昨年比	持家	前年比	一昨年比
愛知	4,543	93.3%	88.1%	1,349	99.3%	93.4%
岐阜	713	87.9%	78.3%	433	94.7%	106.4%
三重	534	76.2%	60.5%	334	86.8%	78.6%
静岡	1,605	96.9%	79.1%	740	89.6%	82.4%
東海四県計	7,395	92.0%	82.3%	2,856	94.4%	90.0%
名古屋	2,073	115.2%	88.8%	270	105.1%	97.1%

【ひとこと】

2025年8月の新設住宅着工は、持家、貸家、分譲住宅が減少したため、全体で前年同月比9.8%減少となりました。

新設住宅着工数は60,275戸です。

利用関係別で見ますと、持家89.4%、貸家91.9%、分譲住宅91.8%（うち分譲マンション82.0%、分譲戸建98.9%）です。

また、東海四県（愛知、岐阜、三重、静岡）では総数92.0%、持家94.4%、貸家112.1%、分譲住宅90.3%（うち分譲マンション72.4%、分譲戸建94.7%）です。

Back Number



過去のメールマガジンはこちら

NEWS



新着情報はコチラ

