

件名: FW: メールタイトル'ぎふの木ネット メルマガ 13 本配信'送信完了のご連絡



ぎふの木ネットメルマガ No.13

本日のラインナップはこちら

[会長のひとこと](#)

[オープンハウス告知](#)

[会員の皆様に募集します](#)

[会員専用ページ](#)

会長のひとこと

withコロナ、afterコロナのビジネスモデル。

DX(デジタルトランスフォーメーション)の加速

皆さんお元気ですか？

緊急事態宣言が全国的に解除されました。

岐阜県もかなり前から新規感染者がゼロでいち早く解除され、車の数や人の動きも戻りつつある感じを受けます。

このままだと日本経済が沈没しかねないとの思いからの解除かとおもいます。

最近の一日の感染者数は30-60人位で、一時の700人超から比べれば大幅に減っていますが、

油断は大敵です。

世界では1日10万人のペースで感染者が増えており、死者も30万人を超えております。

パンデミックの歴史を調べますと、1918年の「スペイン風邪」で世界中の死者が5000万～1億人ともいわれておりますが、**第二波、第三波で大きな被害が出ており、2年余り続きました。**

治療薬やワクチンの活発も待たれますが、今後コロナとは長い付き合いの前提も考えなければなりません。

恐らく、**人々の行動、考え方、ひいてはビジネスの方向性も大きく変わると考えます。**

端的に申せば、以前から言われている

「DX」(デジタルトランスフォーメーション)の大きな波がグローバルに一気に押し寄せると思います。

コロナがそのスピードを加速的に早めました。

今一度「ぎふの木ネット」の基本テーマに目を向けますと

- ①山を守る
- ②人を守る
- ③技術を守る
- ④地域経済の発展
- ⑤ITを使い住宅産業にイノベーションを

⑤がまさしくDX(デジタルトランスフォーメーション)です。

コロナ禍の前に私たちはデジタル化の心算を意図しており、大手IT企業とも既にビジネスプロジェクトとして進めております。

手始めとして

-
- オンラインセミナー
 - オンライン会議
 - デジタル展示会
 - VR住宅展示場

をスタートします。

私も皆様のところへ**オンライン訪問**させて頂ければ幸いです。

時代をリードするぎふの木ネットは必ず実現します。

デジタルにアレルギーのある方もおみえでしょうが、**私こそが、典型的なアナログ人間**です。

しかし、デジタルの必然性は確信しています。

さあ～一緒に!!

オープンハウス告知

ぎふの木ガーデン茜部にあるD棟・E棟の2棟のオープンハウスを開催いたします。

ぎふの木ネットの家づくりを見て頂けるチャンスです！

また、今回のオープンハウスは新型コロナウイルス対策といたしまして、**完全ご予約制**とさせて頂いております。

ご予約いただいた時間内のご案内は1組様限定とさせて頂きます。

ご理解のほどよろしくお願いいたします。

【オープンハウス日程】

日程:6月13日(土)～ 随時

場所:岐阜県岐阜市茜部大川1-43

予約:<https://gifunoki.net/gifunoki-garden/>

完全予約制のため上記のURLよりお問い合わせください。

茜部E棟

所在地	岐阜市茜部大川一丁目43番7
地目	宅地(現況:宅地)
土地面積	168.62㎡
延床面積	99.37㎡
都市計画	市街化区域
用途地域	準工業地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
道路	北側幅員 6.0m
学校区	茜部小学校約1.3km(徒歩約17分)
設備(水道・電気)	公営上下水道・中部電力
太陽光発電	9.45kWh (太陽光発電システム無料設置サービス ソラトモ)※ソラトモについては別で説明
売主	株式会社アイギハウジング
備考	水道加入分担金制度無し
	下水道受益者負担金(1㎡あたり50円)

シンプル&スタイリッシュな外観、住みやすさを追求した機能美の家

・シンプル&スタイリッシュな外観……建物の正面は人気の塗り壁(ジョリパッド)と木調のサイディングで仕上げしており、シンプルでいて高級感のある印象を与えます。また、軒の出は90cmと大きく出しています。軒は建物の外壁を守る重要な役割を果たすとともに、大きく出た軒はデザイン性を高めます。

・空間を広く見せる玄関ホール……外部の玄関ポーチから、中の玄関、玄関ホールと同一のタイルを使用することで、広い空間を演出します。また、デザイン性も高く、迎え入れるお客様におしゃれな印象を与えます。

茜部D棟

所在地	岐阜市茜部大川一丁目43番1
地目	宅地
土地面積	168.62㎡
延床面積	111.79㎡
建物構造	63.35㎡
都市計画	市街化区域
用途地域	準工業地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
道路	南側幅員 6.0m
学校区	茜部小学校
設備(水道・電気)	公営上下水道・中部電力
太陽光発電	9.5kWh (太陽光発電システム無料設置サービス ソラトモ)※ソラトモについては別で説明
売主	株式会社アイギハウジング
備考	登記関係費用別途
	上下水道負担金あり

ちょっと濃い目のわたし時間・かぞく時間

・快適な空気環境……エアコンと第一種熱交換器、空気清浄機による全館空調システムを採用しています。花粉やPM2.5などの微粒子を集塵する電気式集塵フィルターを搭載した住宅用ダクトが設置されています。これで窓を開けることなく、外からの微粒子の進入を防いで換気ができます。この時期家にも換気は重視したいところですが、その点ではとても安心ですね。

・抗菌にすぐれた木の塗り壁……全居室に木の塗り壁を採用しています。「抗菌」「消臭」「調湿」に優れた木の塗り壁は木の香りがほのかにする空間を作り出し、リラックス効果も期待できます。特にトイレは「抗菌」「消臭」がすぐれている「ヒバ」を採用しています。

D棟ではVR撮影を行いました。

会場に行かなくてもHP上でご確認頂けます。

6月末には公開できる予定ですので、ぜひHPでご確認ください。

会員の皆様に募集します

ぎふの木ネット協議会では、会員の皆様からの下記4点についての情報を募集しています。

○ぎふの木ネット仕様のモデルハウスの情報○

県産材を使ってつくられた住宅や公共施設の情報を募集しております。

<https://gifunoki.net/works/>

○県産材を使った各種製品の情報○

県産材または国産材を使った各種製品やサービスの情報を募集しております。

<https://gifunoki.net/products/>

県産材商品紹介

○不動産の情報○

売地や中古物件などの不動産情報を募集しております。

<https://gifunoki.net/estate/ginancyoutokuda/>

○健康にかかわる商品の情報○

抗菌や除菌、ウイルスなどの除去ができる健康にかかわる商品を募集しております。

HPに掲載させて頂くためURL先のような写真や必要な情報等をメールもしくはFAXにて事務局までお送りくださいませ。

問合せ先メールアドレス

(info@gifunoki.net 担当: 鷺見)

会員専用ページ



会員様向けページを公開しました。ぎふの木ネットウエブサイトトップページ右上のボタンより入れます。

プレカットや共同購入についてなどの情報も充実しており、また会員様向けの核種サービスについてもご案内しておりますので、ぜひご確認ください。

今後も新しい情報はこちらで発信していきます。

会員専用ID:gifunokinet

会員専用パスワード:gifunoki2019

会員専用サイトの中の販促ツールの中に、ぎふの木ネットのバナーが設置されています。会員の皆様のサイトにぜひ設置してください。

<https://member.gifunoki.net/promotion-tool/>

