

件名: FW: メールタイトル'ぎふの木ネット メルマガ 38 本配信'送信完了のご連絡



ぎふの木ネットメルマガ No.37

今月号の インデックス はこちら

[会長からのご挨拶](#)

[配布したい資料等ございますか？](#)

[ノベルティを募集しています](#)

[ぎふの木ネット公式LINEのご案内](#)

[不動産情報について](#)

[施工事例を募集しています](#)

[会員の皆様に募集します](#)

[会員専用ページ](#)

会長からのご挨拶

更なる グローバル大変化が！どうなる、どうする国産材？

時代をリードすべき国産材

ウッドショック、ウクライナ問題の影響で、外材を中心に大きな変化が生じ、国産材が見直される状況となりました。このような理由から国産材が時代をリードするであろうと予測しております。

1. 地政学的なリスク(外材は特にその傾向)
2. 為替の問題(金利を上げれない日本→円安)
3. 資源問題(国産材資源量大幅増加)
4. 脱炭素化(ウッドマイレージ的に国産材の優位性)
5. 地域の活性化(国産材サプライチェーン構築により)

さらにグローバル大変化

ウクライナ問題により特にクローズアップされるのが食糧危機です。

ウクライナは小麦や大麦、更にヒマワリ油の生産が盛んで「ヨーロッパのパンかご」と呼ばれてきました。ところが、インフラの破壊や物流の寸断で輸出が激減。更にロシアも西側の経済制裁への対抗として石油やガスのエネルギー資源のみならず穀物や肥料等に迄輸出制限を行っています。

その結果、世界的な物価高騰と食糧不足が起こっています。

金利上昇

こうした理由から物価の高騰が全世界に広まりつつあります。日本はまだ上昇率が2.5%くらいですが、西側諸国では8~9%の上昇となっています。

米国FRB(連邦準備理事会)では物価上昇を当初は一時的な現象と判断し、緩やかな緩和政策を実行する予定でした。しかし、今やインフレと認めざるを得なくなり一気に金利を引き上げ(0.75%)、近い将来3%後半を見込んでいます。

急激な引き締めの影響

米国では住宅ローン金利も11年ぶり5%台に乗せ、住宅ローン申請件数は足元で前年比4割減の水準まで低下しています。高騰が続く住宅価格とローン金利の上昇で急速に家が買いにくくなり、着工数急減の懸念が考えられます。

山高ければ谷深し？

金利上昇を受けて米国株価もIT株を中心に大きく下げており、木材業界にもこの変化が……。既にカナダ産木材の対日価格が、製材品の7~9月期の価格は4~6月期に比べて2割の大幅安に。

カナダ産木材の主な買い手である米国の影響はやはり大きく、多くの国が今後影響を受けることとなります。

更に、ウクライナ情勢で駆け込み発注した分が主要港での港湾在庫が大きく増加させている情報があります。ビルダーの受注にも今までの様な勢いが無く、今後在庫処分に動く先が増えれば相場感に変化が出てくる可能性があります。

問題は国産材

今までも外材は資源問題や港湾ストなどによる“供給不足”で需要が国産材にシフトしたことが何度もありました。

しかし、外材の供給が増えるにつれ、国産材の引き合いも減少し価格もそれにつれて低下をした過去があります。

問題の解決のため3者間協定へ

リーズナブルな価格と安定供給による3者間協定(山、製材、ビルダー)ができれば、山側も人に投資する事ができ、それぞれの信頼感によるしっかりとした絆が醸成されます。

国産材(県産材)へのシフトを明確にし、日本の木材資源を使っていく事それ自体がSDGsや脱炭素社会への入り口かと存じます。

皆様どうか一緒に……！

配布したい資料等ございますか？

事務局から、協議会の会員様に年4回程度「ぎふの木ネット通信」を発行しております。

そこで、会員の皆様からの情報提供も募集したいと思っております。

全ての会員様に送る機会に、会員の皆様にお知らせしたい内容などございましたら、ぎふの木ネット協議会事務局までご連絡ください。

チラシなどの印刷物の郵送をご希望の場合は、必要枚数をご提供頂けましたら、郵送物の中に同封させていただきます。

必要枚数に関しましては、お問い合わせ時に事務局からあたためてご連絡をさせていただきます。

ぜひご活用くださいませ。

【送り先】

ぎふの木ネット協議会 事務局 鷲見宛

メール：info@gifunoki.net

ノベルティを募集しています

ぎふの木ネット協議会やその活動の広報・キャンペーンをする際に配布するようなノベルティを募集しています。

5,000円以下のノベルティで協議会で購入させて頂くことも考えておりますので、もしお持ちであればご連絡を頂きたいです。

ご協力のほどよろしくお願いいたします。

【送り先】

ぎふの木ネット協議会 事務局 鷺見宛

メール:info@gifunoki.net

ぎふの木ネット公式LINEのご案内

ぎふの木ネット協議会の公式LINEをはじめました。



協議会会員限定の得値情報、新商品情報、イベント情報など配信していきます。

まずは左横のボタンもしくは、下記のURLをクリックしてください。

<https://lin.ee/bJzxDyA>

登録の詳しいやり方は下記のボタンからPDFをダウンロードしご確認ください。

ぎふの木ネット公式LINEのご案内

GDIは、工務店・木材関連事業者と森林資源とをDX(デジタルトランスフォーメーション)を通じ、つなげるプラットフォーム構築を目指しています。

「川下」領域を改善するサービス展開の一環となります。

資材提案ツール

注文住宅用にパッケージ化された標準資材をオンラインでいつでも閲覧できるツール。

将来的に見積りの自動作成機能や発注機能との連携を実現します。

工程管理ツール

現場監督の課題解決するツールで、コミュニケーションのスピードアップや作業効率の向上が図れます。更に作業進捗に応じた適切なタイミングで資材発注・納入が可能となります。

情報提供サービス・人材支援サービス

今後工務店向けに情報提供や人材支援サービスも備えながら5月中旬の本番サービスを目指しています。

キイノクスプロジェクト

日本ユニシスは国産木材の流通、利活用を多様な分野の企業共創により推進する「キイノクスプロジェクト」を発足させました。これは、国産木材の利活用を促進する事で自然環境、地球環境の保全、地域経済の活性化など、様々な社会課題の解決を図り、林業、木材に関わる人、利用する人等、関係する者がみんな豊かになる社会の創造を目指すものです。

---いよいよ岐阜を舞台にスタート致します---

不動産情報について

不動産情報

ホーム / 不動産情報



「木材」の魅力がひと目で分かるコンセプトブックを作成いたしました！これから家を建てる人にとってほしい、木のチカラをご紹介します。



ぎふの木で家を建てられる工務店や、融資をしてくれる



2021.03.01
岐阜市横屋



2021.03.01
岐阜市東洞3丁目



2021.02.08
各務原市藤原瑞雲町2



2021.01.25
岐阜市須賀1丁目



2021.01.25
岐阜市生津内宮町1丁目



2020.12.04
岐阜市東野西6丁目



ぎふの木ネット協議会ではHP内で不動産情報を公開しております。
情報が必要な方は下記のURLよりご確認ください。

施工事例を募集しています

ぎふの木ネット協議会のHPに施工事例として掲載させて頂く施工例を募集しております。
過去に施工された物件等でぎふの木ネット仕様でなくても問題ありません。
御社のこだわりや特徴のある物件を1~2件お送り頂けないでしょうか。



2020.07.20

会員の施工事例

車寄せのある平屋



2020.07.18

会員の施工事例

遊びの広がるこだわりの自然素材住宅



2020.07.18

会員の施工事例

家族の健康を第一に考えた選ばれた自然素材住宅。



2020.07.16

会員の施工事例

木と暮らすよこごびを感じる住まい



2020.07.16

会員の施工事例

ペットと暮らす「土間」のある平屋



2020.07.14

会員の施工事例

猫と暮らす家



2020.07.09

会員の施工事例

年月を追うごとに経年美化する家



2020.07.09

会員の施工事例

東濃ひのきと平屋の家



2020.07.09

会員の施工事例

築80年の古民家再生住宅

- ① 物件のキャッチコピー
- ② 写真5枚前後(比較的綺麗なもの)
- ③ 特徴のある部分の説明 各100文字程度

文章は御社のこだわりを伝えるのにPRとなると思っておりますので、
ぜひ文章もお送りください。

また、施工例を頂いたお客様は「企業・団体を探す」の各企業情報の下に「施工事例を見る」というボタンをつけさせていただき、施工例と連動させていただきます。

情報のご提供のほどよろしくお願いいたします。

【送り先】

会員の皆様に募集します

ぎふの木ネット協議会では、会員の皆様からの下記4点についての情報を募集しています。

○ぎふの木ネット仕様のモデルハウスの情報○

県産材を使ってつくられた住宅や公共施設の情報を募集しております。

<https://gifunoki.net/works/>

○県産材を使った各種製品の情報○

県産材または国産材を使った各種製品やサービスの情報を募集しております。

<https://gifunoki.net/products/>

県産材商品紹介

○不動産の情報○

売地や中古物件などの不動産情報を募集しております。

<https://gifunoki.net/estate/ginancyoutokuda/>

○健康にかかわる商品の情報○

抗菌や除菌、ウイルスなどの除去ができる健康にかかわる商品を募集しております。

HPIに掲載させて頂くためURL先のような写真や必要な情報等をメールもしくはFAXにて事務局までお送りくださいませ。

問合せ先メールアドレス

会員専用ページ



会員様向けページを公開しました。ぎふの木ネットウェブサイトトップページ右上のボタンより入れます。

プレカットや共同購入についてなどの情報も充実しており、また会員様向けの核種サービスについてもご案内しておりますので、ぜひご確認ください。

今後も新しい情報はこちらで発信していきます。

会員専用ID: gifunokinet

会員専用パスワード: gifunoki2019

会員専用サイトの中の販促ツールの中に、ぎふの木ネットのバナーが設置されています。会員の皆様のサイトにぜひ設置してください。

<https://member.gifunoki.net/promotion-tool/>

Back number



過去のメールマガジン
一覧はこちら

n e w s



イベント・新着情報は
こちら

