

件名:

FW: メールタイトル'ぎふの木ネット メルマガ 5 7 本配信'送信完了のご連絡



## ぎふの木ネットメルマガ No.57

今月号の インデックス [はこちら](#)

---

[年間スケジュール](#)

世界のウォールナット展

非住宅建築と木質内装展

能登半島地震に思う事

東海地区新設住宅着工統計

会員専用ページ

---

## 年間イベントスケジュール

- 4/8～ 一枚板販売イベント 「世界のウォールナット展」
- 5/23～ 非住宅提案イベント 「非住宅建築と木質内装展」
- 7/12 ぎふの木ネットフォーラム  
会場：岐阜グランドホテル
- 11/29 ぎふの木ネットフォーラム  
会場：岐阜グランドホテル
- 

### 一枚板販売イベント「世界のウォールナット展」

業者さま限定！！業界の方向けの一枚板展示即売会 ユーザー人気もNo.1のウォールナットにスポットを当てたイベントになります。非住宅にも住宅にも一枚板人気 No.1 樹種のウォールナットと、ウォールナットみたいな木を見て、触れて、体感できるイベントです。

<イベントの詳細>

日にち：4月8日(月) - 12日(金)

時間：9:00 ~ 17:00

会場：板蔵ファクトリー株式会社

場所：〒501-0224 岐阜県瑞穂市稲里88-1

予約申し込み：[https://itakura-factory.com/event\\_form/](https://itakura-factory.com/event_form/)

**乾燥材一枚板展示即売会 SALE!!**

ウォールナットほか、150樹種の乾燥材が300枚以上展示即売！

ユーザー人気No.1なのに、行商価格差と採採材割による流通量減少のダブルショックのウォールナットの展示販売WEEK! もちろんウォールナット以外にもご用意しております！

ウォールナット 146,000円  
ウォールナット 91,000円  
ウォールナット 185,000円  
ウォールナット 220,000円  
ウォールナット 165,000円  
ウォールナット 91,000円  
ウォールナット 82,000円  
ウォールナット 222,000円  
ウォールナット 91,000円  
ウォールナット 91,000円  
ウォールナット 91,000円  
ウォールナット 201,000円  
ウォールナット 188,000円  
ウォールナット 177,000円  
ウォールナット 82,000円  
ウォールナット 144,000円  
ウォールナット 91,000円

**世界のウォールナット展**  
2024年4月8日(月) - 12日(金) 9:00 ~ 17:00 要予約 入場無料

【業者様限定】ウォールナットを大好きな人も、初めて知る人も、仕事で使う人も... 予定表にも在宅にも一枚板人気No.1樹種のウォールナットと、ウォールナットがない木を見て、触れて、体感できるイベントです。

**常設展示 銘木突板の世界**  
銘木突板「HARIWOOD」  
自然の造形をデザインした銘木突板「HARIWOOD」(はりむす)は、従来の突板業界にない銘木調などの、自然感あふれる風合いの突板シリーズをつくりました。

**機械展示 高周波加工機**  
国内最大級の一枚板高周波プレス  
国内最大級のプレス機械を導入。一枚板の大きさや厚みを限らず加工が可能です。内部から水分を乾燥させるため、乾燥に伴う反りやひびきを軽減し、割れリスクも低減できます。

**Sales Event “ライブ展即” @ real or online ZOOM**  
遠方の方にも！匿名・顔出しNGも可！気軽に買えるライブ即売会(約1時間)  
板蔵ファクトリーからウォールナットを中心に、今回イベントのためにセレクトした良質な一枚板即売会(約1時間)を開催します。【オンライン会場参加】ZOOM参加も可能です！

1日目 8日(月) 13:30 ~  
2日目 12日(金) 15:00 ~  
ライブ展即への参加お申し込みは、下記の要領にて！

日本一広い一枚板ショールーム&工場でお待ちしております

会場情報 板蔵ファクトリー (ITAKURA FACTORY)  
〒501-0224 岐阜県瑞穂市稲里88-1  
TEL 058-322-2511

WEBサイト  
QRコード

会場地図

チラシダウンロード ⇒ [こちらから](#)

## 非住宅提案イベント「非住宅建築と木質内装展」

丸太からものづくりを考える無垢メーカーと、最新技術を取り入れる機能建材メーカーがコラボレーションし、SDGs・カーボンニュートラルを叶えるこれからの木質空間を提案します。

### <イベントの詳細>

**日にち：5月23日(木)・24日(金)**

**時間：9:00 ～ 16:00**

**会場：板蔵ファクトリー株式会社**

**場所：〒501-0224 岐阜県瑞穂市稲里88-1**





# 非住宅建築と 木質内装展

無料セミナーも開催いたします！

2024  
5/23[木]・24[金]  
9:00 ~ 16:00

丸次からものづくりを考える職匠メーカーと、最新技術  
をとり入れる機能建材メーカーがコラボレーションし、  
SDGs・カーボンニュートラルを叶えるこれからの木質  
空間を提案します。

会場

板蔵ファクトリー株式会社

〒501-0224 岐阜県瑞穂市稲屋88-1  
TEL 058-322-2511



機能建材

地域材・木材・建築全般

銘木・造作工場

DAIKEN

×

住宅資材総合商社  
ヤマガタヤ産業株式会社

×



板蔵ファクトリー  
ITAZURA FACTORY

大建工業株式会社・ヤマガタヤ産業株式会社・板蔵ファクトリー株式会社・簡商事株式会社  
江崎県ウッドベース株式会社・株式会社住宅あんしん保証・ダイキン工業株式会社・YKK AP株式会社



## 能登半島地震に想う事

### 29年前のデジャブ

本年1月1日まさに元日の午後4時10分に能登半島地震が起きました。マグニチュード7.6、死者240人超、全壊戸数8,800戸、日を追うごとに被害の甚大さが拡大して参りました。

私自身今回の地震についての報道がされる中で、ビニールハウスの中で生活してみえる被災者のニュースに接し大きな衝撃を受けました。

まさに今から29年ほど前の1995年1月17日の早朝に起きた阪神淡路大震災の恐怖に満ちた映像が脳裏をよぎりました。当時、マンションの1Fに住んでいた私は大きな揺れに目を覚まし、咄嗟に家族の安全を考えました。死者6,400名超、全・半壊戸数なんと25万戸超、はじめて経験した大災害が今回の能登半島地震の際にまさしくデジャブのように蘇りました。

時代が進化し、耐震化も進んだはずなのに何故？

近年の多くの震災から学んだ事は殆どなかったのか？

自然の猛威の前で人間はかようにして無力なのか？

現在でもこの思いが私の頭の中を大きく支配しております。



## 被害の状況

阪神淡路大震災と類似性が高いのは亡くなられた方の原因です。阪神淡路では役8割近くが圧死で亡くなられており今回も、圧死・窒息・凍死・外傷ショック等含めると90%以上となり、建物の倒壊が大きな要因となっています。

また倒壊の原因として挙げられるのが、古い木造住宅を中心に新耐震基準を満たしていない住宅が約5割を占めていたという事です。過疎地で高齢者が多い地域に共通する現象です。



## しかし新耐震の住まいの倒壊も

古い住宅のみならず大きな耐震基準をクリアしている筈の7F建てビルの倒壊も見られました。

**why?** 単純な疑問です。



どうも下部構造に問題があり杭の引き抜きの痕跡があったようです。また珠州市でも倒壊した住宅の約半数が、1981年度の新耐震基準を満たしていたようです。なぜ震度7でも対応できる筈の住宅が倒壊に至ったのか？

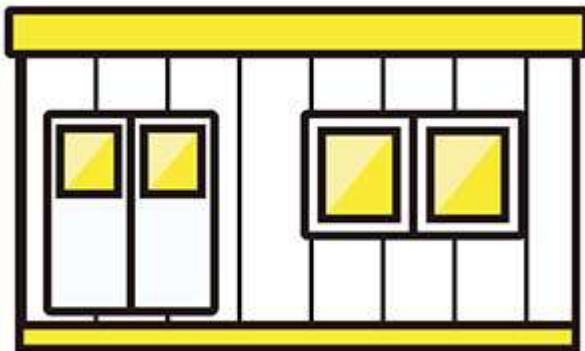


### 群発する地震ダメージの蓄積

その背景をみていくと当地区に2020年末ぐらいから群発地震が多く起きている点が原因として考えられます。

直近3年で震度1以上が500回以上、5弱以上が5回起こっています。特に2023年5月には珠州エリアで震度6強の地震が起こり300棟程が全半壊しております。

現行の耐震基準に近い2,000年以降の住まいについては大きな被害は少ないようですが、繰り返しの地震が何回も起こりますと釘やボルトの緩みや躯体の損傷が生じ大きな揺れで一気に倒壊に至ったと思われます。





## 仮設住宅と水問題

地震後2ヶ月以上経っても1万1千人余りの方が、避難所や親戚等に身を寄せられており仮設住宅に対する申請が8,000戸ほどに対し年度末に4,600戸着工となりますが、この分の完成も夏ごろしか目処が立っていません。すべての完成には年内くらいかかるのではと思われます。スピード感に欠けると感じるのは私だけでしょうか？

また今回の地震で特にその脆弱性が露呈したのは水問題でした。人はまず水が無ければ生きていけません。震災後3週間経っても5万戸位が断水状況となっていました。



## 次の地震は？

当地岐阜に於いては近年大きな地震災害は起こっていませんが、今から約130年ほど前濃尾震災が起こっています。その時のマグニチュードは8.0です。

阪神淡路大震災が7.2、関東大震災で7.9。いかに大きな地震であったか想像でき、この地震では7,000人以上が亡くなり全壊焼失家屋が14万戸以上に達しています。その時の根尾谷断層では6mのズレが生じました。

つぎ起こる可能性として南海トラフ地震が予測されていますがこの地震での岐阜市での災害予想として震度6強、全壊11,000戸、死者300~400人と予想されております。また南海トラフ地震は、1,600年以降ほぼ100年おきに起こっています。直近では終戦直後1946年の昭和南海地震でやはり1,300人位が亡くなっています。その後80年近く経っており、確率的には高まってきていると感じます。



## しからば何を為すべきか？

私達は何をすべきか？またそれが社会の為にもなりビジネスとしても成り立つ方向性を見つける必要があります。

### ① 仮設住宅の開発

現状を参考にするとスピード感が大きな問題となっています。

また平常時はどの様に管理していくのか

どのタイプの仮設住宅が求められるのか

緊急用の仮設住宅

or

中長期使用を想定した仮設住宅

販売なのかリースなのか、いずれにしても行政側との調整が必要となります。

### ② 耐震リノベ、空き家対策

耐震リノベで、どこまで耐震等級を上げる事ができるのか、まずインスペクション体制そして耐震メニューの整備が必要です。これに対しては ぎふの木ネット グリーンリノベ部会にて今後対応して参ります。

### ③ 災害に強い住まい

省エネ仕様で且つ災害に強い住まいの開発に協議会として全力で取り組みます。

今回の様に群発性の地震にも耐えられる様、耐震のみならず制震の機能も必要とされます。

また電気や水の確保の為、太陽光発電や蓄電池あるいはV2H（EVと住まいの連携）そして雨水の利用等も考えなければならぬかと存じます。

住宅開発の優先する順序として①命（健康と安全）②省エネ③デザイン・機能、この順序を絶えず意識しながらリーズナブル価格での提供を考えたいと思います。

#### シェルター機能

そして万が一にも倒壊した場合でも、人の命だけは助かる部分的絶対強化のシェルター機能を持つ空間の確保は必要不可欠かと存じます。



#### 結論

災害はいずれ起こる事を想定して協議会として準備を進めたいと思います。

ぎふの木ネット（協）では設計事務所、ビルダーだけでなく解体業者や行政、銀行も加入されています。

今後いずれ起こる災害（地震、台風、大水等）に対しての対応策も準備したいと考えます。

ぎふの木を利用して健康で安全な住まい空間を創造する。

この理念を決して忘れないように・・・・・・・・・・。

## 東海地区新設住宅着工統計

### 【中部地区新設住宅着工統計】

2023年12月	総数	前年比	一昨年比	持家	前年比	一昨年比
愛知	4,226	89.0%	90.6%	1,201	92.3%	81.8%
岐阜	635	67.5%	62.3%	360	72.3%	68.3%
三重	720	123.9%	93.5%	348	96.9%	89.0%
静岡	1,512	90.1%	88.3%	638	81.3%	68.8%
東海四県計	7,093	89.3%	86.9%	2,547	86.5%	76.8%
名古屋	1,633	74.2%	87.7%	216	95.6%	76.1%

### 【中部地区新設住宅着工統計】

2024年1月	総数	前年比	一昨年比	持家	前年比	一昨年比
愛知	4,742	111.9%	117.4%	1,140	91.9%	87.3%
岐阜	513	80.2%	78.6%	274	88.1%	77.8%
三重	757	101.3%	113.2%	300	90.9%	79.6%
静岡	1,316	84.7%	101.2%	747	102.2%	102.9%
東海四県計	7,328	102.1%	110.0%	2,461	94.2%	89.1%
名古屋	2,412	127.7%	133.6%	208	80.6%	84.9%

### 【ひとこと】

2024年1月の新設住宅着工は、貸家は増加したが、持家及び分譲住宅が減少したため、全体で前年同月比7.5%の減少となりました。

新設住宅着工数は58,849戸です。



利用関係別で見ますと、

持家89.0%、貸家102.7%、分譲住宅83.9%（うち分譲マンション75.2%、分譲戸建93.3%）  
です。

また、東海四県（愛知、岐阜、三重、静岡）では

総数102.1%、持家94.2%、貸家107.1%、分譲住宅106.2%  
（うち分譲マンション145.5%、分譲戸建82.6%）です。

## 会員専用ページ



会員様向けページを公開しました。ぎふの木ネットウェブサイトトップページ右上のボタンより入れます。

プレカットや共同購入についての情報も充実しており、また会員様向けの各種サービスについてもご案内しておりますので、ぜひご確認ください。

今後も新しい情報はこちらで発信していきます。

会員専用ID:gifunokinet

会員専用パスワード: gifunoki2019

会員専用サイトの中の販促ツールの中に、ぎふの木ネットのバナーが設置されています。会員の皆様のサイトにぜひ設置してください。

<https://member.gifunoki.net/promotion-tool/>



St Louis, MO 63127