



ぎふの木ネット協議会 メルマガ

お知らせ イベント情報
を発信します

今月号の インデックス はこちら

- 年間スケジュール
- ぎふの木ネット協議会より
- モクタウン情報
- 木材についての市況
- サポート情報
- ぎふの木ネット オススメ建材
- イチ押し商品情報
- 東海地区新設住宅着工統計

年間イベントスケジュール

1月11日(土)~2月2日(日) ぎふ木遊館での企画展示

1月下旬~2月上旬 林業と連携したPR活動の個別相談会

2月8日(土) 木工体験「簡単キットで木のイスを作ろう！」
⇒ [詳しくはこちら](#)

ぎふの木ネット 協議会より

「顔の見えるぎふ県産材 つながるシート」を発行します

顔の見えるぎふ県産材 つながるシート

この建物は
カーボンニュートラルに貢献しています。

ぎふの木ネット認定住宅
山田 様邸

木材総消費量
00.00㎡

工務店
この家は、○○○○工務店が建てたので、信頼感を持ってご利用いただけます。

製材工場
製材工場は、○○○○工務店が選定した信頼できる製材工場です。

プレカット工場
プレカット工場は、○○○○工務店が選定した信頼できる製材工場です。

現在開発中の
サンプルページです

岐阜県産材の特長
岐阜県産材は、自然豊かな環境の中で育ち、品質が高く、耐久性に優れています。

ぎふの木ネット協議会について
岐阜県産材をより多く活用するために、産業者と消費者をつなぐ役割を果たしています。

この度、ぎふの木ネット仕様（岐阜県産材を60%以上活用した物件「ぎふの木ネット認定住宅」）で建てられたお施主様に、関連企業の思いを伝え興味を持っていただく為「顔の見えるぎふ県産材 つながるシート」を発行させていただきます。

木材使用量を明示し、物件に関わった「製材所」「プレカット工場」「工務店」各業者のメッセージを記載したこのシートを、希望者に該当物件完成後、木製フレームに入れて協議会より進呈させていただきますので、お施主様へ引渡し式の記念品の1つとしてぜひご利用ください。

希望者は事務局までご連絡お願い致します。

「工務店さま」向け
林業と連携したPR活動の個別相談会 参加企業さま募集

工務店様向け
林業と連携したPR活動の
個別相談会 参加企業募集



県産材で建築される住宅の理解向上を目的に
新たな顧客開拓のきっかけ作りを考えてみませんか！

- 相談員：橋崎 達也氏 (FOREST MEDIA WORKS)
- 開催日：2025年1月下旬～2月上旬 (要相談)
- 実施場所：各社ご相談により決定 (オンライン可)

【主催・問い合わせ先】ぎふの木ネット協議会

貴社名	お申込み先 FAX 058-271-3116
ご住所	
メールアドレス	
相談・企業 したい内容	

ぎふの木ネット協議会 岐阜県岐阜市瑞穂町みやま1-3 (ヤマガタが産業株式会社内)
TEL: 058-271-3111 E-mail: info@fmn-net.net

2025年1月下旬～2月上旬の期間
で、『林業と連携したPR活動の個別
相談会』に参加される企業さまを募集
します。

お申込み用紙はこちら
⇒ [参加企業募集チラシ](#)

モクタウン情報

《モクタウン参加企業様》
【モクタウンオンライン説明会 開催】

**モクタウンの現状と
今後の活動報告**

1月17日 (金)

イベント報告と今後の広報について
来年4月のモクタウンリニューアルについて

▶ モクタウンの現状と今後の活動報告

▶ 今後の広報やキャンペーンについて

WELCOME TO MOKU TOWN

1月17日 (金) にオンラインとリアル
にて「モクタウンの現状と今後の活
動報告の説明会」を開催致します。

モクタウンのアクセス数を含めた現状
についてと、広報やキャンペーンなど
の説明をさせていただきます。

また、**来年4月のモクタウンリニュー
アル**に伴いリーズナブルな会費でご利
用可能になりますので、ぎふの木ネッ
ト会員全体への説明に先駆けて内容説
明をさせていただきます。

ぜひご参加くださいますようお願いい
たします。

申込書ダウンロード ⇒ [こちらから](#)

第6回

開催日 **1月17日 (金)** 次回告知 第7回
16:00 - 17:00 2月7日 (金)
16:00 - 17:00

形式 **ZOOM or リアル**

ご返信用 FAX番号 **058-271-3116**

〒チェックを入れてください

1/27(日)	<input type="checkbox"/> ZOOM参加	<input type="checkbox"/> リアル参加	<input type="checkbox"/> 不参加
2/7(日)	<input type="checkbox"/> ZOOM参加	<input type="checkbox"/> リアル参加	<input type="checkbox"/> 不参加

氏名

お名前

Mail

住宅材料総合販売 本店 058-271-3111 郡上店 0575-67-1155
ヤマガタが産業株式会社 西濃店 058-327-2228 愛知店 0568-37-1211

木材についての市況



【木材市況】

米材

11月の米国住宅着工数は128.9万戸(年率換算)で前月比1.8%減、前年同月比
では14.6%減となった。米国製材品市況は10月中旬に\$400/MBFを突破し、
SPFの急騰に引上げられ上昇したが、冬場の不需用期でそろそろ天井感が出て
いる。ランダムレングス紙発表の15種平均価格(11/28)は446/MBF、11月頭
に比べ3.7%のアップ。米国内、中国、日本の原木需要が低調である中、伐採
は順調で原木の港頭在庫は潤沢な水準にある。米マツIS級並の12月積み対日
輸出価格は未確認情報ながら前月比横ばいの\$940/千SCRで決着した模様。
10月原木入荷は115千で前月比減少、中国地区への入荷が8割超と偏重、
1～10月累計では1,246千(前年同期比16.7%減)。出荷は116千でほぼ入荷と
同量、出荷も中国地区が9割弱を占め偏重、1～10月累計では1,272千(同
14.9%減)となった。在庫は193千、在庫率は1.60ヵ月。東京木材埠頭の11
月製品入荷は6千(前月比17.9%減)、出荷は11千(同17.6%減)、在庫は30千
(同12.9%減)。国内米材製材メーカーへの発注も芳しくない状況が続いてい
る。

欧州材

第4・四半期(10~12月積み)は産地価格の値下げ調整があったが、日本側の買い意欲は上がらず、低調な成約になった。産地サプライヤーは原木、製材コスト、人件費等が上昇しており、不採算に苦しんでいる。11月後半にドイツ製材大手のジューグラー社が破産申請を行い、日本向けの羽柄材への影響が大きい。間柱類は一部サイズに品薄感が出ており、価格も回復基調にある。今後も低水準の入荷が続くので、品不足に転じる可能性が大きい。集成柱・集成梁は中国木材の再値下げにより混乱していたが、国内集成メーカーの出荷が好調なため、価格再上昇の兆しもある。第4・四半期の成約が低調に終わったことから、入荷は低水準が続き、間柱類同様、品不足感が出てくる可能性がある。10月の東京港入荷は17千と前月比減少、出荷が23千と一転して活発となった。在庫は59千と改善され、しばらく入荷水準は回復しない。

北洋材

産地では11月下旬に気温が下がり、伐採搬出が始まった。製材工場の原木在庫は極めて薄い。中国からの引き合いは強くない。ウズベキスタン等向けの低グレード品の引き合いは堅調である。アカマツ完成品の産地価格は\$590/が標準となっている。日本側は円安、実需不足のため値下げを要求しても、シッパは赤字と生産減を背景に応じてこない。国内でのアカマツ野縁製品は10万円半ばを維持している。上級グレードの品不足と高値張り付きにより中級グレードへの引き合いが強まっている。10月の製品入荷(東京+川崎)は15千と増加、現地滞留材の集中入荷も一段落し、現地生産が本格化していないため、入荷増は早くて来年2月以降と見られる。出荷は12千で実需に迫力がない。在庫は31千で今後も同水準が予想される。

サポート情報

4月からの建築基準法・建築物省エネ法改正対応サポートします★
下記の内容1つでも当てはまればぜひご相談ください！

- 法改正を知らない
- どのような法改正か把握できていない
- 法改正への対応方法がよく分からない
- 外注に対応を依頼したが対応困難と言われた
- 棟数増で対応が追い付かない

ヤマガタヤ産業の**西濃店展示会**でお気軽にご相談いただけます。

2025年 1月18日(土) ご来場お待ちしております！

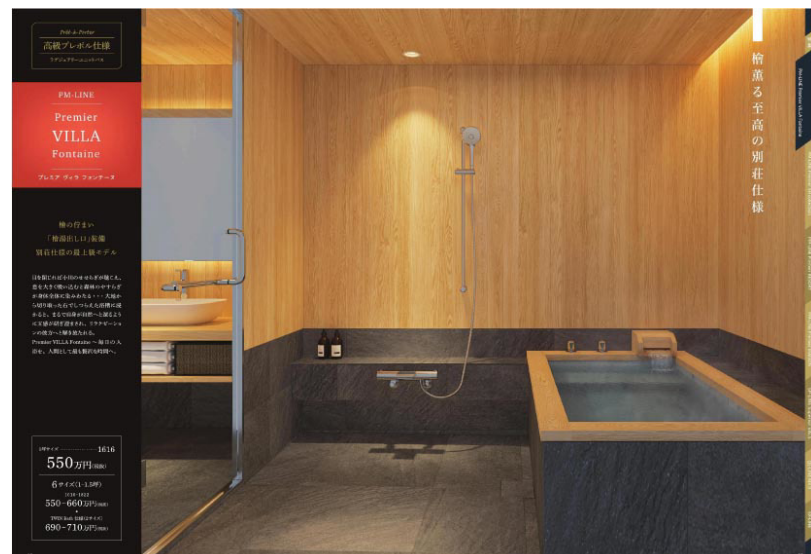
⇒ [詳しくはこちら](#)

ご来場が難しい場合はヤマガタヤ産業までお問合せください。

【お問い合わせ先】ヤマガタヤ産業(株) 本店 TEL:058-271-3111(立川まで)

ぎふの木ネット オススメ建材

高級浴室「WABURO | デザイン浴槽のアステック」をご紹介します。



カタログ(メーカーサイト)をご参照いただき、
不明点は弊社までご連絡ください

[カタログ\(メーカーサイト\)はこちら](#)

おすすめ

イチ押し



ZEH・長期優良住宅にも床暖だんが採用可能となります！
 住宅版エネルギー消費性能計算プログラム（通称：Webプログラム）の2025年4月更新予定に伴い、
 【ZEH】【長期優良住宅】【フラット35S(ZEHプラン・金利Aプラン)】においても「床暖だん」が採用できるようになります。

ThreeS TECHNO

電気式床暖房の導入を
 諦めていた皆様へ **朗報!**

2025年
 4月より

ZEH住宅
 または**長期優良住宅**、
フラット35S (金利Aプラン)
 (ZEHプラン) においても

床暖だんの採用が
 可能となります!

どこでZEH住宅とは？

1. 電気を創る
太陽光発電で電気を創り出す
2. 省エネ
高気密・高断熱で光熱費をカット (C値)
3. 無駄な電気を消費しない家
家の中で使った電気を太陽光発電で創った電気で賄おう!

やわらかい暖かさで足元から暖めるエコモード搭載の床暖だんは、高気密・高断熱の住宅に効果的！
 太陽光で創った電気を床暖だんで利用できるから効果的！

床暖だんは高気密・高断熱の住宅と相性がとっても良いんです!

本館に入ります! **住宅版エネルギー消費性能計算プログラム** 無料: Webプログラム

「床暖だん」が選択可能に!

2025年4月1日に住宅版エネルギー消費性能計算プログラム (通称: Webプログラム) の更新が予定されています。Webプログラムにおいて、暖房設備の項目で電気ヒーター床暖房 (特用運転) の追加予定と、一次エネルギー等価 (EBC 値 0.50 以下) がクリアでき、ZEH住宅または長期優良住宅においても、床暖だんの採用が可能になります。

一般社団法人日本建築技術者協会 (JEF) が認定した電気ヒーター床暖房システムに属します。JEFが認定した電気ヒーター床暖房システムが、施工業者 (JEF ホームページの登録業者) が「認定」マークに搭載されます。

ThreeS TECHNO スリーステクノ株式会社 問い合わせTEL: 03-5472-7801 見聞専用 E-mail: yukadandan@yukadandan.com

詳細は第2巻へつづく

ご不明な点がございましたら、お気軽にお問い合わせください。
 お問い合わせはヤマガタヤ産業(株) 担当営業までご連絡ください。

家全体の水をウルトラファインバブル化!

BUBBLE LAB HOME ONE

シャワーヘッドやキッチンなど単体でバブルを発生させる商品が主流となっておりますが、この【バブルラボホームワン】は1か所に設置するだけで**家のすべての水をウルトラファインバブル化**することが可能な、新概念の製品です。

住宅の給水管 (水道メーターの二次側) に直接設置!
 微細なナノサイズの気泡が長期間水中に残り効果を発揮!



キーワードは **美容** **健康** **清潔** **時短** **節水**

一般的に知られているお肌や美容の効果以外にも、暮らしの様々なシーンでバブルラボホームワンは活躍します! 水廻りはもちろん、洗車や庭の手入れ、ペットの毛並みに至るまでメリット沢山! 配水管の中まで清潔に保ちます。

しかも!! メンテナンスフリー

非常に堅牢な構造になっているため、設置後に特別なお手入れを必要としません。設置後すぐに効果を発揮しメンテナンスフリー!! 新築だけでなく、既存のお宅にも後付可能です! 貴社の社員の方々のお宅にもお勧めです。

お施主様へ直接PR出来る商品であり、「水」にこだわるクリニックや店舗のオーナー様にもお勧めです。



工務店様の基本仕様の商品として、家づくりの要素のひとつとして是非、ご検討ください。

お問い合わせはヤマガタヤ産業(株) 営業担当者またはハウジング部 へご連絡ください。

2024年11月	総数	前年比	一昨年比	持家	前年比	一昨年比
愛知	4,026	85.1%	71.9%	1,469	117.2%	96.5%
岐阜	733	88.3%	77.8%	402	99.3%	91.0%
三重	634	99.4%	84.8%	425	126.5%	104.7%
静岡	1,396	96.1%	82.8%	743	103.3%	88.9%
東海四県計	6,789	88.8%	75.6%	3,039	112.0%	94.8%
名古屋	1,605	72.6%	61.2%	310	129.2%	97.8%

【ひとこと】
2024年11月の新設住宅着工は、持家が増加しましたが、貸家、分譲住宅が減少したため、
全体で前年同月比1.8%の減少となりました。
新設住宅着工数は65,037戸です。

利用関係別で見ますと、
持家111.1%、貸家94.5%、分譲住宅92.7%（うち分譲マンション102.9%、分譲戸建85.5%）です。

また、東海四県（愛知、岐阜、三重、静岡）では
総数88.8%、持家112.0%、貸家66.7%、分譲住宅87.4%（うち分譲マンション85.1%、分譲戸建88.2%）です。



正しく表示されない場合は[こちら](#)
このメールは、ぎふの木ネットからのメール配信をご希望された方に送信しております。今後も引き続きメールの受信を希望される方は[こちらをクリック](#)してください。今後メールの受信をご希望されない方は、こちらから[配信停止手続きが行えます](#)。

本メールは yamagataya_s_info@ymg-s.co.jp より greenhome@ymg-s.co.jp 宛に送信しております。
みやまち ヤマガタヤ産業内、羽島郡岐南町、岐阜県 501-6019, Japan

✓[認証](#) [購読停止](#) [配信停止](#) | [登録情報更新](#)

