

件名:

ぎふの木ネット メルマガ 50



次回 協議会イベント
12月7日・フォーラム

おねがい
7月19日 特別フォーラム
アンケート未提出
の方はご協力お願いします

その他 情報満載

サプライチェーンについて
WOOD GO!!盛況
各工務店様アンケート
モクタウン新規参加企業

ぎふの木ネットメルマガ No.50

今月号の インデックス はこちら

7月19日 特別フォーラムを開催しました

12月7日フォーラムを開催いたします

ぎふの木ネット HPリニューアル

盛況のままに終わったWOODGO!!

会長からの挨拶

ぎふの木ネットサプライチェーン構築について

モクタウン参加企業募集

岐阜県 補助金活用のご案内

ぎふの木ネット協議会 会員工務店さまのご紹介

施工事例を募集しています

配布したい資料等ございますか？

ノベルティを募集しています

ぎふの木ネット公式LINEのご案内

不動産情報について

会員の皆様に募集します

会員専用ページ

7月19日 特別フォーラムを開催しました



7月19日 岐阜グランドホテルにて『ぎふの木ネット特別フォーラム』を開催いたしました。株式会社松尾設計室代表取締役 松尾 和也氏には講演にて大変興味のある話をいただき、フォーラム後のアンケートでも大変好評をいただいております。)

※当日 アンケート未提出の企業さまがみえましたら下記フォームからご回答いただけます。
未だという方は、ご協力のほどお願いいたします。

https://docs.google.com/forms/d/1nvotxlkmo8RyFw9_0G8lQUn-Bvlo9qIGiWWtC0luW6o

12月7日 フォーラムを開催いたします

12月7日にフォーラムを開催します。2部は皆様との懇親会を企画しております。詳細内容はまだ正式には決定しておりませんが、皆様と

の交流を図りたいと思いますので、ぜひスケジュールの確保をお願いします。

現在！！参加受付中！！

参加申込書はこちら ⇒ [12月7日フォーラム案内.pdf](#)

<開催内容(仮)>

日 時:12月7日(木)

第一部 15:00～17:00

第二部 17:00～19:00

場 所:岐阜グランドホテル 西館2F「雪の間」

内 容:

第一部 講演会(講師2名)

東京都立大学名誉教授 星 先生

岐阜大学応用生物学部教授 光永 先生

第二部 懇親会

・アルコール提供 ・立食形式(会費 5,000円程度)

ぎふの木ネット HPリニューアルしました



ぎふの木ネット協議会のホームページをリニューアルいたしました。情報を整理し閲覧する方へ、より情報をお届けしやすいものに変えております。

↓↓ぎふの木ネットHP
<https://gifunoki.net/>

リニューアルに併せて 森林文化アカデミー 池戸先生 にて、森の現状を説明する動画を作成し・公開させて頂いております。

これを見ていただくと森の中で起きていること、なぜ積極的に県産材を使ってほしいのかが分かる内容となっており、サイトを閲覧に来た方への訴求力があります。

こちらが、リニューアルと併せて作成・公開した 森林文化アカデミー 池戸先生 が森の現状を説明している動画になります。

下記のURLより動画を見る事が出来ます
 テーマ: 県産材が日本の森を救う
 第一話
https://youtu.be/Bv2e_uZZM9M
 第二話
<https://youtu.be/aaqYJLahMIPA>
 第三話
https://youtu.be/_X2bYnFS4pY



盛況のままに終わった WOOD GO!!



岐阜高島屋・グラスル1階 で行われましたイベント「WOOD GO!!」は7月28日～30日の10:00-17:00で開催されました。

協議会事務局、協議会にも入っていたいただいている 一新建設様、キミドリ建築様、ヤマシタ工務店様(五十音順)は グラスル35 に展示ブースを設けました。猛暑となる大変暑い中でしたがいずれのブースも盛況でした。参加された各 工務店の方から感想を頂いておりますのでご提示します。

一新建設様

建築のご相談の話にもつながりそうで、とてもよかった。次回もし、外(グラスル)と高島屋10階と選べるのであれば、外が良い。

キミドリ建築様

全体的によかった。名前をおぼえて貰える機会にもなったと思う。アンケートなどとしてよければ、次回参加時には考えたい。

ヤマシタ工務店様

思った以上に反響があり、(椅子づくり体験が)1日で売れてしまったので、読みが甘かったのもあるが、WOOD GO!!の事務局のSNSなどで「完売しました」という連絡を入れてもらえると助かった。(3日目には発信してもらったようです)

今後も協議会として活動に参加する際、ぎふの木ネット会員のみなさまと一緒に**ぎふの木**を盛り上げていこうと思っております！

今後ともご協力をお願いするかと思いますが、よろしくお願いいたします。

また、つぎの **ぎふの木ネット協議会** が参加するイベント情報をご連絡します。

住宅フェア2023 10月7日(土)・8日(日)
に出展します

住宅フェアの詳細は下記URLよりご確認ください

<https://www.gifu-np.co.jp/articles/-/268317>

会長からのご挨拶

工務店さん百花繚乱

シリーズ6 ぎふの木ネット協議会
吉田 芳治

鉄骨業から総合ゼネコンへ

今回の訪問先は郡上に本店を構えるY工務店さん。岐阜支店の支店長さんに面談させていただきました。元来鉄骨業を生業として見えたのが、現社長が総合ゼネコンとして成長させられたとの事でした。会社設立50年ほどで社員さんも60名ほど地元にしかりとした基盤を築かれています。プレカット工場への進出も早く、金物工法主体での展開をされています。

建設を通して生涯のおつき合い

鉄骨業から総合ゼネコンへの成長の過程で明確なビジョンが示されました。「建設を通して生涯のおつき合い」という顧客に対する姿勢は、全社員に徹底され、企業の文化としてながながと引き継がれています。

受注の70%はOB紹介・・・信頼感の醸成

今回の取材の中で特に感じた事は、当たり前のことを文化として徹底して続けていく事の重みでした。

一般的な会社は、業績を拡大する為にイベントを打ち、あらゆる戦術を駆使して、営業戦略を構築します。長い年月をかけても、ビジョンやポリシーが文化として落とし込まれ、自然的にそれ自体が強力な会社の力となっていく・・・まさしく老舗の王道であると納得しました。

現場監督が営業マン・・・その理由は

70%のOB紹介受注のキーマンはなんと現場監督さん。更に当たり前のように完成後のメンテナンスも内製化しており通常の業務とされています。長い年月の間のお施主様との誠実なおつき合いへの信頼感が現場監督さんを通じて新規顧客の紹介につながっています。

マルシェの通年開催やイベントの積極的参加

自社の事務所を利用して定期的にマルシェを開催されており、OB客を中心とした紹介の輪がどんどん拡大しています。7月28日～30日に開催された高島屋前広場でのイベント「WOOD GO!!」にも、「ぎふの木ネット」として参加して頂きました。小さな家具制作の体験コーナー也大盛況となり、初日で全て完売されてみえました。遠回りの様でもこうした地道な行動を続ける事が企業文化としての大きな特徴となっており地域社会への貢献にもなっていると感じました。

またSNSにも力を入れられており、反応の方も増えているとの事でした。



非住宅 70%、住宅 30% しかし新たな課題も

ゼネコンさんですから非住宅系のウエイトが高いとは予測しておりましたが、なんと70%が非住宅物件とのお話しです。

直近では、非住宅系でも木材の使用が大きく増えているとの事でした。
<また、こだわった家をつくりたい人が増えている>とのご意見もありました。
<資材等のコストアップも考えると、限られた予算の中でお施主様の希望をどのように叶えていくかが課題>とも。

ジブンハウス（FC）の活用も大きな特色

予算的に余裕のないお施主さんへの受注については弊社も取り組んでいるフランチャイズ（FC）のジブンハウスをうまく利用されています。県内でもいち早くフランチャイズ加盟され、限られた予算の中で最大限品質を担保できるシステムです。若い方向けのデザインや間取りもスマホで選択できすべてのシステムが合理化され、資材の価格も大量一括購入により抑えられています。完全フルオーダーの受注とFC利用のセミオーダーシステムをうまく使い分けておられます。

住まいづくりのハードルがますます上がる中

「ぎふの木ネットへの期待」

資産価値のある 高品質住宅への移行 国の方向性ははっきりしています。

まず気になるのは直近予定される

- 4号特例の見直し
- 省エネ基準義務化 　　です。

特にエネルギーコストが大きく増える中、
どうすればランニングコストを節約できるか
これが一般消費者の大きな悩みです。

こうした事を分かり易くお施主様に説明出来る、資料と提案が早急に必要との事でした。

また「補助金の情報」を速やかに教えて欲しいと言われました。

国、県、各市町村の補助金も多岐にわたっておりいるため、これを分かり易く整理する必要性があると、ぎふの木ネットの課題を明確に指摘されました。

やはり不易流行か？

今回の取材で感じた事・・・不易流行への回帰
芭蕉に代表される俳諧の理念である
不易・・・いつまでも変わらない事（理念や伝統）
流行・・・時代々々に応じて変化する事（商売のやり方やツール）

ぎふの木ネットの理念も

不易流行であると改めて確信しました。
皆さまと共に時代に即した「ぎふの木ネット」を目指して参ります。

ぎふの木ネットサプライチェーン構築について

工務店の皆様、同意書の提出ありがとうございました。
今後ビルダー、**製材工場**、**プレカット**・**流通**の**三者協定締結**に向けて進みます。

協議会では岐阜県産材活用を推進するにあたり、まずは「ぎふの木ネット仕様」プレカットでの **木材使用量** と **炭素貯蔵量の見える化**ができるようになるシステムを開発しましたので、今後活用していきます。

皆様にはぎふの木ネット仕様でのプレカットの上棟予定棟数などお聞きすると思いますが、ご協力をお願いします。

モクタウン新規参加企業募集



今年度岐阜県から補助をいただけることになりました。

新規加盟の工務店様には、**VR作成・動画作成**などの**費用**を補助金で一部負担できます。

そのため、**割引価格**でご参加いただけます。

限定数ありますので、ご希望の場合は早めにお問い合わせください。

お申込みフォームはこちらから ⇒⇒ [デジタル展示場参加申込書__工務店様_特別プラン.pdf](#)

岐阜県 補助金活用のご案内

ぎふの木ネット協議会 会員さまにご案内できる、工務店さま・ハウスメーカーさまにご活用いただける補助事業をご案内させていただきます

補助金・助成金情報

県外も
可能

新築に岐阜県産材を使用すると
使用量に応じて補助がでます

最大32万円

補助金・助成金情報

住宅を改修の際、岐阜県産材を
内装材に一定量以上使用すると

最大14万円

左) ○ ぎふの木で家づくり支援事業(県内新築タイプ)

※県外新築タイプは⇒ <https://www.pref.gifu.lg.jp/page/16578.html>

右) ○ ぎふの木で家づくり支援事業(県内改修タイプ)

補助金・助成金情報

県産材を一定量使用した住宅を
新築する場合、



住宅ローン金利を引き下げる

ことができる制度です

補助金・助成金情報

外壁や窓等で断熱対応をした
住宅を岐阜県内で建てた場合

最大60万円

左) ○ ぎふの木で家づくりローン支援制度について

右) ○ 脱炭素社会ぎふモデル住宅普及事業費補助金について

補助金・助成金情報

住宅の性能向上のための
リフォーム工事費な
どが補助対象で

最大250万円

太陽光パネル
蓄電池の設備

補助金・助成金
情報

共同購入で
お得導入!

左) ○ 長期優良住宅化リフォーム推進事業

右) ○ 陽光発電設備等共同購入キャンペーン

補助金
助成金
情報

岐阜市限定

対象となる区域で
住宅を購入した場合、

最大80万円

補助されます!

補助金・助成金情報

構造材を中津川市産材・高山市
産材を使用して住宅を建てると

最大50万円

左)

○ まちなか居住支援事業

右) ○ 東濃桧と飛騨の杉の家づくりを支援

※中津川市の案内ページ ⇒

https://www.city.nakatsugawa.lg.jp/soshikikarasagasu/ringyoshinkoka/ringyo_shinrin/1/5672.html

※高山市の案内ページ ⇒

<https://www.city.takayama.lg.jp/kurashi/1006064/1006088/1014802.html>

こちらの情報はモクタウンに掲載されております。

こういった情報をもっと見られたい方は 下記URLより

<https://mokutown.jp/gifu/search/housebuild?select=種別:補助金>

ぎふの木ネット協議会 会員工務店さまのご紹介

メルマガNo. 47より、会員の工務店さまをご紹介させていただきます。

今月は第4回！工務店2社さまをご紹介します。
※内容は 冊子掲載させていただいた内容もございます

株式会社N Styleホーム



代表取締役 西村 弥 様は29歳までプロのラグビー選手として活動していました。先代の代表(西村社長のお父様)が無くなり、お父様の会社から独立して3年が経ってみえます。天井のない風呂を設置したモデルハウス兼自宅を建てられてから8年が経ちますが、カビも生えず一年を通して快適に暮らすことが出来ておられます！

「天井のない家」家全体の温度が保たれているため、お風呂場も一年中快適な温度になっています。お風呂場が寒いと湯気が発生しますが、温度差がないため(湯気が)発生せず、水蒸気だけを家全体に回して利用出来ます。また、代表の西村 弥 様は宅建士の資格を取得しているので、中古住宅を買ってリノベーションしたり、リフォーム事業にも力を入れていられるよう考えておられます。

〒501-3803

岐阜県関市西本郷通6丁目5-5 5番5号

TEL:0575-29-3081

<https://nstylehome.jp/>

福田建設株式会社

福田建設では注文住宅はもちろん、分譲住宅にも住宅性能評価・長期優良住宅・耐震等級3にプラスして、住友ゴムさんの制震ダンパー「MIRAIE(ミライエ)」を全棟に標準装備しています。ZEH仕様の高気密・高断熱の家は、夏は涼しく冬は暖かく快適です。エアコンの稼働を極力減らし、太陽光発電も設置しますので、先々のランニングコストの削減が期待できます。



福田建設さまは目に見える物を販売していますが、お客さまに本当に見て頂きたいのは、真剣に取り組む姿勢や熱意。打合せは契約まで50回、1年半を要したこともあったそうです。お客さまと「暮らしをともにつくる」をモットーに掲げ、細部にわたってお客さまにご納得いただける家づくりに努めてまいります。

〒501-3253

岐阜県関市栄町5丁目1-17-1

TEL:0120-23-8422

<https://www.fukutahouse.jp/>

参加企業様のニュースになるようなネタを募集しております

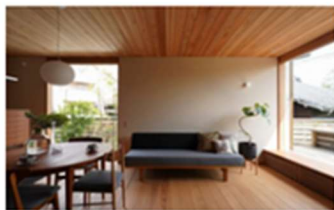
協議会では参加企業様にあつたニュースを随時募集しております。
頂いたニュースは ぎふの木ネット協議会HP にて掲載・宣伝させて頂ければと思います。
例) 物件情報
新商品情報
イベント情報
県産材商品情報
などなど..

参加企業さまの施工事例をお教えてください

ぎふの木ネット協議会のHPに施工事例として掲載させて頂く施工例を募集しております。

過去に施工された物件等でぎふの木ネット仕様でなくても問題ありません。

御社のこだわりや特徴のある物件を1~2件お送り頂けないでしょうか。



2020.07.20

会員の施工事例

車寄せのある平屋



2020.07.18

会員の施工事例

遊びの広がるこだわりの自然素材住宅



2020.07.18

会員の施工事例

家族の健康を第一に考えた選ばれた自然素材住宅。



2020.07.16

会員の施工事例

木と暮らすよこびを感じる住まい



2020.07.16

会員の施工事例

ペットと暮らす「土間」のある平屋



2020.07.14

会員の施工事例

猫と暮らす家



2020.07.09

会員の施工事例

年月を追うごとに経年美化する家



2020.07.09

会員の施工事例

東濃ひのきと平屋の家



2020.07.09

会員の施工事例

築80年の古民家再生住宅

また、施工例を頂いたお客様は「企業・団体を探す」の各企業情報の下に「施工事例を見る」というボタンをつけさせていただき、施工例と連動させていただきます。

【ご連絡先】

ぎふの木ネット協議会 事務局 鷺見宛

メール：info@gifunoki.net

配布したい資料等ございますか？

事務局から、協議会の会員様に年6回程度「ぎふの木ネット通信」を発行しております。

そこで、会員の皆様からの情報提供も募集したいと思っております。

全ての会員様に送る機会に、会員の皆様にお知らせしたい内容などございましたら、ぎふの木ネット協議会事務局までご連絡ください。

チラシなどの印刷物の郵送をご希望の場合は、必要枚数をご提供頂けましたら、郵送物の中に同封させていただきます。

必要枚数に関しましては、お問い合わせ時に事務局からあたためてご連絡をさせていただきます。

ぜひご活用くださいませ。

【送り先】

ぎふの木ネット協議会 事務局 鷺見宛

メール：info@gifunoki.net

ノベルティを募集しています

ぎふの木ネット協議会やその活動の広報・キャンペーンをする際に配布するようなノベルティを募集しています。

5,000円以下のノベルティで協議会で購入させて頂くことも考えておりますので、もしお持ちであればご連絡を頂きたいです。

ご協力のほどよろしくお願いいたします。

【送り先】

ぎふの木ネット協議会 事務局 鷺見宛

メール：info@gifunoki.net

ぎふの木ネット公式LINEのご案内

ぎふの木ネット協議会の公式LINEをはじめました。



協議会会員限定の得値情報、新商品情報、イベント情報など配信していきます。
まずは左横のボタンもしくは、下記のURLをクリックしてください。

<https://lin.ee/bJzxDyA>

登録の詳しいやり方は下記のボタンからPDFをダウンロードしご確認ください。

ぎふの木ネット公式LINEのご案内

不動産情報について

不動産情報

ホーム / 不動産情報



「木材」の魅力がひと目で分かるコンセプトブックを作成いたしました！これから家を建てる人にとってほしい、木のチカラをご紹介します。



ぜひの木で家を建てられる工務店や、仲間をしてくれる



2021.03.01
増穂市横屋



2021.03.01
岐阜市東錦3丁目



2021.02.08
各務原市蘇原瑞雲町2



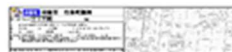
2021.01.25
岐阜市須賀1丁目



2021.01.25
増穂市生津内宮町1丁目



2020.12.04
岐阜市東野西6丁目



ぎふの木ネット協議会ではHP内で不動産情報を公開しております。
情報が必要な方は下記のURLよりご確認ください。

<https://gifunoki.net/estate/>

- ① 物件のキャッチコピー
- ② 写真5枚前後(比較的綺麗なもの)
- ③ 特徴のある部分の説明 各100文字程度

文章は御社のこだわりを伝えるのにPRとなると思っておりますので、
ぜひ文章もお送りください。

情報のご提供のほどよろしくお願いいたします。

【送り先】

ぎふの木ネット協議会 事務局 鷺見宛

メール:info@gifunoki.net

GDIは、工務店・木材関連事業者と森林資源とをDX(デジタルトランスフォーメーション)を通じ、つなげるプラットフォーム構築を目指しています。

「川下」領域を改善するサービス展開の一環となります。

資材提案ツール

注文住宅用にパッケージ化された標準資材をオンラインでいつでも閲覧できるツール。

将来的に見積りの自動作成機能や発注機能との連携を実現します。

工程管理ツール

現場監督の課題解決するツールで、コミュニケーションのスピードアップや作業効率の向上が図れます。更に作業進捗に応じた適切なタイミングで資材発注・納入が可能となります。

情報提供サービス・人材支援サービス

今後工務店向けに情報提供や人材支援サービスも備えながら5月中旬の本番サービスを目指しています。

キイノクスプロジェクト

日本ユニシスは国産木材の流通、利活用を多様な分野の企業共創により推進する「キイノクスプロジェクト」を発足させました。これは、国産木材の利活用を促進する事で自然環境、地球環境の保全、地域経済の活性化など、様々な社会課題の解決を図り、林業、木材に関わる人、利用する人等、関係する者がみんな豊かになる社会の創造を目指すものです。

---いよいよ岐阜を舞台にスタート致します---

キイノクスサプライチェーン



会社概要
 グリーンデジタル＆イノベーション株式会社
 Green Digital & Innovation Inc.
 設立 2022年10月10日
 所在地 東京都中央区新富1-1-10(新富ビルディング)
 代表者 代表取締役社長 伊藤 隆一
 事業内容 建設・建設業のデジタル化
 本社 東京都中央区新富1-1-10(新富ビルディング)4F
 支社 東京都中央区新富1-1-10(新富ビルディング)4F

お問い合わせ | gd@kiinnox.com | kiinnox.com | TEL: 03-5561-2637 (東京/関東)

キイノクス
KIINNOX



キイノクス ロールマアプライチェーン
KIINNOX SUPPLY CHAINとは…
 国産木材の流通におけるデジタルプラットフォームを構築し、より透明化・効率化を図ることで、グリーンデジタル＆イノベーション株式会社（以下、GD）が推進しているロールマアプライチェーン。地域別の流通を5分15秒（高規格合・産大市場など）10分（製材事業者・プレカット工場）10分（工務店）などの各事業者と協定を結ぶ。木材の流通や情報などをデジタル化し、事業者の発注から在庫管理までワンストップにより実現します。コロナ禍でデジタル化が加速し、木材流通のデジタル化が急務と見られる中で、国産木材の流通・在庫管理、業務効率化を図り、デジタルプラットフォームの構築を進めています。
 さらに今年秋からは、国土交通省から「地域型デジタルイノベーション（協定のな木材流通プラットフォーム）」採択され、デジタルイノベーションや、その推進を目的としたデジタルイノベーション推進と、国産木材のロールマアプライチェーンを推進しています。

- システムを活用したロールマアプライチェーン構築の主な目的と機能**
- 需要・供給情報の迅速な連携・管理強化**
工務店の竣工情報等の発注・管理
 施工発注が、発注と同時に発注履歴と納品履歴を記録し、木材部が買付履歴が自律管理とアップデートシステムを構築することで、製材事業者は発注履歴に活用可能。
製材事業者の在庫可視化
 製材事業者が、発行している在庫情報や持ち出し（納付）の状況をリアルタイムで把握し、木材部や工務店が在庫状況や納品状況を確認し、適切な発注や納品が可能。
 - 各社との関係における業務改善・業務効率化**
プレカット発注までのコミュニケーション円滑化
 発注履歴を用いた情報の透明化により、問い合わせや確認などのコミュニケーションが円滑に、問い合わせのレスポンスも向上。また、プレカット発注履歴も可視化し、業務を効率化する。
プレカット仕舞書・プレカット見積書 作成業務の効率化
 木材部やプレカット事業者が在庫を把握し、生産履歴（プレカット加工履歴）や発注履歴からプレカットの生産履歴を入力することで、発注履歴とプレカットの生産履歴が連携し、業務効率化を実現。

川上〜川下の事業者をつないで、
木材の安定供給と業務効率化の実現へ
 キイノクスのロールマアプライチェーンは、木材流通に関わる各事業者が参加するデジタルプラットフォームで、情報の透明化・連携・活用することにより、業務の効率化と業務の効率化を実現します。



会員の皆様に募集します

ぎふの木ネット協議会では、会員の皆様からの下記4点についての情報を募集しています。

○ぎふの木ネット仕様のモデルハウスの情報○

県産材を使ってつくられた住宅や公共施設の情報を募集しております。

<https://gifunoki.net/works/>

○県産材を使った各種製品の情報○

県産材または国産材を使った各種製品やサービスの情報を募集しております。

<https://gifunoki.net/products/>

県産材商品紹介

○不動産の情報○

売地や中古物件などの不動産情報を募集しております。

<https://gifunoki.net/estate/ginancyoutokuda/>

○健康にかかわる商品の情報○

抗菌や除菌、ウイルスなどの除去ができる健康にかかわる商品を募集しております。

HPに掲載させて頂くためURL先のような写真や必要な情報等をメールもしくはFAXにて事務局までお送りくださいませ。

問合せ先メールアドレス

(info@gifunoki.net 担当: 鷺見)

会員専用ページ



会員様向けページを公開しました。ぎふの木ネットウェブサイトトップページ右上のボタンより入れます。

プレカットや共同購入についての情報も充実しており、また会員様向けの核種サービスについてもご案内しておりますので、ぜひご確認ください。

今後も新しい情報はこちらで発信していきます。

会員専用ID: gifunokinet

会員専用パスワード: gifunoki2019

会員専用サイトの中の販促ツールの中に、ぎふの木ネットのバナーが設置されています。会員の皆様のサイトにぜひ設置してください。

<https://member.gifunoki.net/promotion-tool/>



